

Městský úřad Nový Bydžov
Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov
Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov

Č.j.: V/4801/2012/Lon

Nový Bydžov, dne 3. dubna 2012

Oprávněná úřední osoba: Ing. Lonská Eva, tel.: 495 703 953, e-mail.: lonska@novybydzov.cz

Stavebník:

Jaroslav Kamen, nar. 06.04.1966, U Pískovny 897/7, Kobylišy, 182 00 Praha 82

Jana Kamenová, nar. 09.09.1964, U Pískovny 897/7, Kobylišy, 182 00 Praha 82

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení

Zahájení územního řízení a pozvání k ústnímu jednání

Dne 2.4.2012 podali Jaroslav Kamen, nar. 06.04.1966, U Pískovny 897 č.p.7, Kobylišy, 182 00 Praha 82, Jana Kamenová, nar. 09.09.1964, U Pískovny 897 č.p.7, Kobylišy, 182 00 Praha 82 žádost na vydání územního rozhodnutí o změně stavby: **Nástavba a přístavba RD č.p.39, Králíky** na pozemcích **stavební parcela číslo 39, pozemková parcela číslo 48/5 v katastrálním území Králíky u Nového Bydžova**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Na stávajícím objektu RD č.p.39 je navržena nástavba obytného podkroví, hřeben střechy bude zvednut o 700 mm, sklon střechy zůstane stávající. Do dvorní části na jižní průčelí RD je navržena jednopodlažní přístavba vstupní verandy o půdorysných rozměrech 2,75 x 1,90 m. Na východním průčelí stávající kůlny je navržena přístavba přístřešku, který vznikne protažením střechy kůlny o 2,90 m po celé její šířce 5,80 m.

Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odstavec 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání návrhu ústní jednání spojené s místním šetřením na den

10. května 2012 (čtvrtek) v 11:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby, tj. před č.p.39 v obci Králíky.

Nejpozději při místním šetření stavebník doplní:

1. Do textové části a situace stavby předložené dokumentace řešení likvidace dešťových vod na základě výsledků hydrogeologického posudku.
2. Souhlas Obce Králíky s řešením likvidace dešťových vod
3. Doklad o zaplacení správního poplatku ve výši 1000,-Kč. Správní poplatek poukažte na bankovní účet číslo 19-0001621511/0100, variabilní symbol 215 nebo zaplaťte na pokladně MÚ Nový Bydžov.

Účastníkem územního řízení je dle § 85 odstavec 1 písmeno a) a b) zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů

- Jaroslav Kamen, nar. 06.04.1966, U Pískovny 897/7, Kobylišy 182 00 Praha 82, tel. 226 522 29 +02:00
- Jana Kamenová, nar. 09.09.1964, U Pískovny 897/7, Kobylišy 182 00 Praha 82, tel. 226 522 29 +02:00

- o Obec KRÁLÍKY, IČ: 00268950, Králíky, 504 01 Nový Bydžov

dále podle § 85 odstavec 2 stavebního zákona

- o Blanka Trutnovská, nar. 01.08.1973, Králíky č.p.35, 504 01 Nový Bydžov
- o Milan Trutnovský, nar. 27.09.1972, Králíky č.p.35, 504 01 Nový Bydžov
- o Petr Očenášek, nar. 30.06.1955, Králíky č.p.20, 504 01 Nový Bydžov
- o Blanka Očenášková, nar. 16.09.1955, Králíky č.p.20, 504 01 Nový Bydžov
- o Jaromír Pozler, nar. 17.12.1960, Ohnišťany č.p.128, 503 54 Ohnišťany
- o Milan Pozler, nar. 11.05.1945, Králíky č.p.13, 504 01 Nový Bydžov
- o Petr Sejkora, nar. 29.01.1978, Nevratice č.p.23, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
- o Danuše Sejkorová, nar. 18.08.1959, Spravedlnost č.p.295, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou
- o Olga Veselá, nar. 05.08.1967, Chvalovice č.p.6, Kovanice, 288 02 Nymburk 2
- o Zdeněk Holý, nar. 20.01.1957, Labská č.p.27, 530 00 Pardubice
- o Janette Lingrová, nar. ???.06.1973, Králíky č.p.24, 504 01 Nový Bydžov
- o Správa a údržba silnic Královéhradeckého kraje, IČ: 70947996, Kutnohorská č.p.59, Hradec Králové-Plačice, 500 04 Hradec Králové 4
- o ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická č.p.874, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2
- o RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno
- o Královéhradecká provozní a.s., IČ: 27461211, Víta Nejedlého č.p.893, 500 00 Hradec Králové
- o Telefónica Czech Republic, a.s., IČ: 60193336, Za Brumlovkou č.p.266, Michle, 140 22 Praha 4

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K připomíncekám a námítkám, které byly nebo mohly být uplatněny při projednávání regulačního plánu, jakož i územního plánu obce, se v souladu s ust. § 89 odst.2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se ve smyslu ust. § 89 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm.c), může v územním řízení uplatňovat námítky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Přede dnem veřejného ústního jednání mohou účastníci a dotčené orgány nahlížet do podkladů rozhodnutí na Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov, Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov (Po 7:30-11, 12:30-17, St. 7:30-11, 12:30-17).

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění. Splnění této informační povinnosti, vyplývající z ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona, žadatel doloží stavebnímu úřadu. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si v souladu s ust. § 87 odst. 3 stavebního zákona společného zmocněnce.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zák. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a to nejpozději **od 11.05.2012 do 14.05.2012** v době Po 7:30-11, 12:30-17, St. 7:30-11, 12:30-17 v kanceláři Odboru výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v

této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Ing. Jan Rejthárek
vedoucí odboru výstavby a
životního prostředí

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Nový Bydžov a příslušné obce, současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov.

Vyvěšeno dne:10.4.2012/.....

Sejmuto dne:30.4.2012/.....

Obec
KRÁLÍKY
504 01 Nový Bydžov
IČO 268 950

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Kamen Jaroslav, U Pískovny 897 č.p.7, Kobyličky, 182 00 Praha 82

Jana Kamenová, U Pískovny 897 č.p.7, Kobyličky, 182 00 Praha 82

Datová schránka:

Obec KRÁLÍKY, Králíky, 504 01 Nový Bydžov, DS: OVM, 2aijd5w

Ostatní účastníci veřejnou vyhláškou.

Dotčené orgány:

MěÚ OVŽP - ZPF, Masarykovo náměstí č.p.1, 504 01 Nový Bydžov

MěÚ OVŽP - ochrana ovzduší a odpady, Masarykovo náměstí č.p.1, 504 01 Nový Bydžov

MěÚ OVŽP - stavební úřad, Masarykovo náměstí č.p.1, 504 01 Nový Bydžov

MěÚ OVŽP - vodní hospodářství, Masarykovo náměstí č.p.1, 504 01 Nový Bydžov

Datová schránka:

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, nábr.U Přívozu č.p.122, 500 03 Hradec

Králové 3, DS: OVM, yvfab6e

Obecní úřad Králíky, Králíky č.p.29, 504 01 Nový Bydžov, DS: OVM, 2aijd5w