

Městský úřad Nový Bydžov

Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov

Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov

Č.j.: V/8674/2012/Lon

Nový Bydžov, dne 6. srpna 2012

Oprávněná úřední osoba: Ing. Lonská Eva, tel.: 495 703 953, e-mail.: lonska@novybydzov.cz

Stavebník:

Obec KRÁLÍKY, IČ 00268950, Králíky č.p.29, 504 01 Nový Bydžov

Došlo: 13. 8. 2012	
Čís. jednací: _____	Př.: _____
Ukládací značka: _____	

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Rozhodnutí

Dne 13.06.2012 podal Obec KRÁLÍKY, IČ 00268950, Králíky č.p.29, 504 01 Nový Bydžov žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení pro stavbu: **Hygienické zázemí pro sportoviště včetně skladu sportovních potřeb** (dále jen „stavba“) na pozemku **pozemková parcela číslo 80/1, 331/9, 334 v katastrálním území Králíky u Nového Bydžova.**

Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení na shora uvedenou stavbu na pozemku: pozemková parcela číslo 80/1, 331/9, 334 v katastrálním území Králíky u Nového Bydžova a na základě § 92 odst. 1 a § 115 odst. 1 stavebního zákona **vydává**

I. územní rozhodnutí o umístění stavby:

Hygienické zázemí pro sportoviště včetně skladu sportovních potřeb na pozemku pozemková parcela číslo 80/1, 331/9, 334 v katastrálním území Králíky u Nového Bydžova.

Stavba obsahuje:

1/ Na železobetonové desce osazeny 3 modulové mobilní buňky (půdorysná velikost 3,0x8,5 m, výška 2,79m) vzájemně propojených. První buňka s účelem využití sklad sportovních potřeb, druhá buňka obsahuje chodbu, úklidovou místnost, samostatné sprchy, šatny pro muže a ženy, třetí buňka je využita jako chodba, oddělené WC s předsíní pro muže a ženy, WC pro tělesně postižené.

2/ Zpevněnou pochůzní plochu chodníku v šířce 1,2 m a délce 9,0 m ze zámkové dlažby.

3/ Venkovní rozvod elektro vedení ze stávající rozvodné skříně na pozemku par.č.334.

4/ Venkovní rozvod splaškové kanalizace z PVC DN150 s napojením do nové žumpy o objemu 20 m³.

5/ Venkovní rozvod dešťové kanalizace s napojením do stávající šachty drenážního systému areálu.

6/ Venkovní rozvod vodovodu napojený ze stávajícího areálového rozvodu.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku pozemková parcela číslo 80/1, 331/9, 334 v katastrálním území Králíky u Nového Bydžova, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:275, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Napojení na komunikace – stávající účelová zpevněná panelová komunikace.

3. Napojení na inženýrské sítě – voda ze stávajícího areálového rozvodu, elektřina ze stávající rozvodné skříně, dešťové vody do stávajícího drenážního systému, splaškové vody do nové žumpy.
4. Výškové osazení objektu – čistá podlaha mobilních buněk $\pm 0,000 = 100,02$ (výška panelů=100,00)
5. Odstupové vzdálenosti od sousedních hranic pozemků: - od hranice s pozemkem par.č.78/2 je vzdálenost 2,20 m; od stávajícího oplocení areálu sportoviště je cca 14,0m.
6. Stavebník zajistí dodržení všech požadavků a podmínek ze stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a správců sítí, jedná se zejména o:
 - Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, dne 29.06.2012, zn. S-KHSHK 14186/2012/2/HOK.HK/No
 - Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, dne 11.06.2012, č.j. HSHK-896/OP-2012/b
 - MÚ Nový Bydžov OVŽP, dne 06.08.2012, č.j. V/11049/212/Zak/126/66/2012 76/12/Víz 60/12/Hlv
 - RWE distribuční služby, s.r.o., dne 31.05.2012, zn.5000636984
 - Královéhradecká provozní, a.s., dne 21.5.2012, zn. 193/TD2-12 a dále ze dne 12.07.2012, zn.269/TD2-12
 - Telefónica Czech Republic, a.s., dne 11.06.2012, č.j. 101412/12
 - ČEZ Distribuce, a.s., dne 31.05.2012, zn. 010062808, a smlouva č. 12-SOBS01-4120821895

Účastníky územního řízení dle § 85 odst.(1) písm. a) a b) stavebního zákona jsou:

o Obec KRÁLÍKY, IČ 00268950, Králíky č.p.29, 504 01 Nový Bydžov

a dále dle § 85 odst.(2) jsou:

o Josef Šebek, nar. 22.03.1955, Králíky č.p.17, 504 01 Nový Bydžov

o ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická č.p.874, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2.

II. stavební povolení

pro stavbu: Hygienické zázemí pro sportoviště včetně skladu sportovních potřeb na pozemku pozemková parcela číslo 80/1, 331/9, 334 v katastrálním území Králíky u Nového Bydžova

Stavba obsahuje:

1/ Na železobetonové desce osazeny 3 modulové mobilní buňky (půdorysná velikost 3,0x8,5 m, výška 2,79m) vzájemně propojených. První buňka s účelem využití sklad sportovních potřeb, druhá buňka obsahuje chodbu, úklidovou místnost, samostatné sprchy, šatny pro muže a ženy, třetí buňka je využita jako chodba, oddělené WC s předsíní pro muže a ženy, WC pro tělesně postižené.

2/ Venkovní rozvod elektro vedení ze stávající rozvodné skříně na pozemku par.č.334.

4/ Venkovní rozvod splaškové kanalizace z PVC DN150 s napojením do nové žumpy o objemu 20 m³.

5/ Venkovní rozvod dešťové kanalizace s napojením do stávající šachty drenážního systému areálu.

6/ Venkovní rozvod vodovodu napojený ze stávajícího areálového rozvodu.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Karel Vrbický, Bicanova 899/2, Horoměřice 525 62, č.aut. 0010663, a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.

2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a NV č. 591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
5. Časový plán: Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
7. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
8. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
9. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
10. Stavba bude prováděna dodavatelsky a zhotovitel stavby bude stavebnímu úřadu oznámen minimálně 14 dnů před zahájením stavby.
11. Pro stavbu nebyly stanoveny kontrolní prohlídky stavebního úřadu.
12. Před ukončením stavby ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona stavebník požádá o kolaudační souhlas. Oznámení bude doloženo náležitostmi podle § 121 stavebního zákona.
13. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží zejména:
 - a. dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud došlo ke změně,
 - b. popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
 - c. geometrický plán zaměření stavby,
 - d. stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
 - e. výsledky předepsaných zkoušek a to zejména:
 - vytyčovací výkres stavby,
 - výchozí revizní zprávu elektroinstalací a el. Zařízení
 - a další doklady vyžadované zákony.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Účastníci stavebního řízení dle § 109 odst.(1) stavebního zákona jsou:

- Obec KRÁLÍKY, IČ 00268950, Králíky č.p.29, 504 01 Nový Bydžov
- Josef Šebek, nar. 22.03.1955, Králíky č.p.17, 504 01 Nový Bydžov
- ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická č.p.874, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2.

Odůvodnění:

K výroku I:

Dne 13.06.2012 podal Obec KRÁLÍKY, IČ 00268950, Králíky č.p.29, 504 01 Nový Bydžov žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 27.06.2012 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 31.07.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Vzhledem k tomu, že je pro dané území vydán územní plán, bylo oznámení o zahájení územního řízení oznamováno účastníkům řízení podle §85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům řízení podle §85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Nový Bydžov a příslušné obce. Patnáctým dnem po vyvěšení oznámení na úřední desce bylo oznámení považováno za doručené.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odstavec 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci.



Jan Rejthárek

Ing. Jan Rejthárek
vedoucí odboru výstavby a
životního prostředí

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Nový Bydžov, příslušné obce a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov.

Vyvěšeno dne: *13. 8. 2012*

Sejmuto dne: *30. 8. 2012*

Obec
KRÁLÍKY
504 01 Nový Bydžov
IČO 268 950

Jan Rejthárek

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. i) ve výši 3000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 3000,- Kč byl uhrazen dne 27.07.2012.

Příloha pro žadatele (po nabytí právní moci):

- ověřený situační výkres v měřítku 1:275
- ověřená projektová dokumentace stavby

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Josef Šebek, Králíky č.p.17, 504 01 Nový Bydžov

Datová schránka:

Obec KRÁLÍKY, Králíky č.p.29, 504 01 Nový Bydžov, DS: OVM, 2ajjd5w

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p.874, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Dotčené orgány:

MěÚ OVŽP - ZPF, Masarykovo náměstí č.p.1, 504 01 Nový Bydžov

MěÚ OVŽP - ochrana ovzduší a odpady, Masarykovo náměstí č.p.1, 504 01 Nový Bydžov

MěÚ OVŽP - ochrana přírody a krajiny, Masarykovo náměstí č.p.1, 504 01 Nový Bydžov

MěÚ OVŽP - stavební úřad, Masarykovo náměstí č.p.1, 504 01 Nový Bydžov

MěÚ OVŽP - vodní hospodářství, Masarykovo náměstí č.p.1, 504 01 Nový Bydžov

Datová schránka:

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, nábrž.U Přívozu č.p.122, 500 03 Hradec Králové 3, DS: OVM, yvfab6e

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Habrmanova č.p.196, 501 01 Hradec Králové, DS: OVM, dm5ai4r

Obecní úřad Králíky, Králíky č.p.29, 504 01 Nový Bydžov, DS: OVM, 2ajjd5w