

**Městský úřad Nový Bydžov**  
**Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov**  
**Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov**

Č.j.: V/17504/2012/Lon

Nový Bydžov, dne 3.prosince 2012

**Oprávněná úřední osoba:** Ing. Lonská Eva, tel.: 495 703 953, e-mail.: lonska@novybydzov.cz

**Stavebník:**

Rolnická a.s. Králíky, IČ 25978438, Králíky č.p.1, 504 01 Nový Bydžov  
zast. Bohemiaprojekt s r.o., IČ 60916117, Pavla Hanuše č.p.300, 500 02 Hradec Králové 2

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámení

#### O zahájení spojeného územního a stavebního řízení, nařízení ústního jednání spojeného s ohledáním na místě

Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") obdržel dne 17.10.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí na umístění stavby: **Neveřejná čerpací stanice** na pozemcích (dle PK) p.č. 20/2, 23/1, dle KN pozemková parcela číslo 367/2 v katastrálním území Králíky u Nového Bydžova a žádost o stavební povolení pro tuto stavbu, které podala Rolnická a.s. Králíky, IČ 25978438, Králíky č.p.1, 504 01 Nový Bydžov, zast. Bohemiaprojekt s r.o., IČ 60916117, Pavla Hanuše č.p.300, 500 02 Hradec Králové 2 (dále jen „žadatel“). Dnem podání žádosti byla zahájena územní a stavební řízení ve věci předmětné stavby.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 stavebního zákona usnesením č.j. V/14997/2012, ze dne 28.11.2012 vydaným podle § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") (dále jen „správní řád“) tato řízení spojil.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ust. § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení. Současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání na den

#### **8. ledna 2013 (úterý) v 12:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě stavby, tj. na pozemku 367/2 v kat.úz.Králíky u Nového Bydžova (vrátnice areálu).

Následně dne **8. ledna 2013 (úterý) v 12:00 hodin** proběhne neveřejné ústní jednání v rámci stavebního řízení se schůzkou pozvaných na místě stavby, tj. na pozemku 367/2 v kat.úz.Králíky u Nového Bydžova (vrátnice areálu).

#### **Nejpozději při ústním jednání stavebník doplní:**

1. souhlas MÚ Nový Bydžov OVŽP, oddělení ŽP dle § 17 vodního zákona
2. do předložené projektové dokumentace pro stavební řízení doplní dle přílohy č.1 vyhl. č. 499/2006 Sb. část F.1.2. Stavebně konstrukční část – textovou část vč. statického výpočtu
3. v předložené projektové dokumentaci, v části technologie strojní a elektro doplní otisk autorizačního razítka a vlastnoruční podpis autorizované osoby.
4. doklad o zaplacení správního poplatku ve výši 3 000,-Kč. Správní poplatek poukažte na bankovní účet číslo 19-0001621511/0100, variabilní symbol 215 nebo zaplatte na pokladně MÚ Nový Bydžov.

Digitálně podepsal Ing. Jan Rejthárek  
Datum: 03.12.2012 11:17:26 +01:00



Účastníky územního řízení dle § 85 odst. (1) písm. a) a b) stavebního zákona jsou:

- o Rolnická a.s. Králíky, IČ 25978438, Králíky č.p.1, 504 01 Nový Bydžov, zast. Bohemiaprojekt s r.o., IČ 60916117, Pavla Hanuše č.p.300, 500 02 Hradec Králové 2
- o Obec KRÁLÍKY, IČ:00268950, Králíky č.p.29, 504 01 Nový Bydžov,

a dále dle § 85 odst. (2) stavebního zákona:

- o Ing. Josef Tomášek, Králíky č.p.31, 504 01 Nový Bydžov
- o Daniela Tomášková, Králíky č.p.31, 504 01 Nový Bydžov
- o Josef Šebek, Králíky č.p.17, 504 01 Nový Bydžov
- o Václav Flégl, Střelecká 838/29, 500 02 Hradec Králové 2
- o Jaromíra Plíšítilová, Veverkova 1320/9, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
- o Marie Blažková, Michle č.p. 50, 101 00 Praha
- o Rolnické družstvo KRÁLÍKY, IČ: 47454326, Králíky, Nový Bydžov, 504 01 Nový Bydžov

Účastníky stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona jsou:

- o Rolnická a.s. Králíky, IČ 25978438, Králíky č.p.1, 504 01 Nový Bydžov, zast. Bohemiaprojekt s r.o., IČ 60916117, Pavla Hanuše č.p.300, 500 02 Hradec Králové 2
- o Ing. Josef Tomášek, Králíky č.p.31, 504 01 Nový Bydžov
- o Daniela Tomášková, Králíky č.p.31, 504 01 Nový Bydžov
- o Josef Šebek, Králíky č.p.17, 504 01 Nový Bydžov
- o Václav Flégl, Střelecká 838/29, 500 02 Hradec Králové 2
- o Jaromíra Plíšítilová, Veverkova 1320/9, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
- o Marie Blažková, Michle č.p. 50, 101 00 Praha
- o Rolnické družstvo KRÁLÍKY, IČ: 47454326, Králíky, Nový Bydžov, 504 01 Nový Bydžov

Stavební úřad upozorňuje, že dle ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K připomínkám a námítkám, které byly nebo mohly být uplatněny při projednávání regulačního plánu, jakož i územního plánu obce, se v souladu s ust. § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení dle § 85 stavebního zákona ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se ve smyslu ust. § 89 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm.a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm.c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Dále stavební úřad upozorňuje, že účastník řízení dle § 109 stavebního zákona může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Tyto námítky, popřípadě důkazy a závazná stanoviska dotčených orgánů mohou být uplatněny nejpozději při neveřejném ústním jednání, jinak se k nim dle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

Přede dnem 8. ledna 2013 (úterý) mohou účastníci a dotčené orgány nahlížet do podkladů rozhodnutí Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov, Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov (Po 7:30-11, 12:30-17, St. 7:30-11, 12:30-17).

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.** Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění. Splnění této informační povinnosti, vyplývající z ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona, žadatel doloží stavebnímu úřadu. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.



Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si v souladu s ust. § 87 odst. 3 stavebního zákona společného zmocněnce.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Výše uvedená ústní jednání budou v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a ustanovení §112 odst. 1 stavebního zákona spojena s ohledáním na místě. Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zák. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a to nejpozději **od 09.01.2013 do 11.01.2013** v době Po 7:30-11, 12:30-17, St. 7:30-11, 12:30-17 v kanceláři stavebního úřadu (2. patro) Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov, Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Ing. Jan Rejthárek  
vedoucí odboru výstavby a  
životního prostředí

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Nový Bydžov, příslušné obce a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět na Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov.**

Vyvěšeno dne: ..... 12. 12. 2012 .....

Sejmuto dne: ..... 31. 12. 2012 .....

Obec  
KRÁLÍKY  
504 01 Nový Bydžov  
IČO 268734

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

#### Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Ing. Josef Tomášek, Králíky č.p.31, 504 01 Nový Bydžov

Daniela Tomášková, Králíky č.p.31, 504 01 Nový Bydžov

Josef Šebek, Králíky č.p.17, 504 01 Nový Bydžov

Václav Flégl, Střelecká 838 č.p.29, 500 02 Hradec Králové 2

Jaromíra Plíštilová, Veverkova 1320 č.p.9, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Marie Blažková, Michle č.p. 50, 101 00 Praha

Rolnické družstvo KRÁLÍKY, Králíky, Nový Bydžov, 504 01 Nový Bydžov

Datová schránka:

Bohemiaprojekt s r.o., Pavla Hanuše č.p.300, 500 02 Hradec Králové 2, DS: PO, 36uz5fi

Obec KRÁLÍKY, Králíky č.p.29, 504 01 Nový Bydžov, DS: OVM, 2ajjd5w