

Městský úřad Nový Bydžov
Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov
Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov,
E.Schrieder 495 703 953, schrieder@novybydzov.cz

Č.j.: V 17257/2008 2150/2008 Sch
Oprávněná úřední osoba: E.Schrieder,

Nový Bydžov, dne 20. října 2008

Žadatel:

AMOS energo a.s., IČ 27537803, Jana Žižky č.p.627, 504 01 Nový Bydžov

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dešlo: 23.10.08	PP:
Čís. jednací: 109	
Ukládač a zkontrola: WZP	

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 13.8.2008 podal(a) AMOS energo a.s., IČ 27537803, Jana Žižky č.p.627, 504 01 Nový Bydžov návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a zařízení

Fotovoltaické elektrárny v Řehotech

na pozemku: pozemková parcela číslo 513, 504/3, 504/16, 504/15, 504/13, 504/14 v katastrálním území Králíky u Nového Bydžova.

Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil návrh podle § 76 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného místního šetření vydává podle § 92 odstavec 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby a zařízení

Fotovoltaické elektrárny v Řehotech na pozemku: pozemková parcela číslo 513, 504/3, 504/16, 504/15, 504/13, 504/14 v katastrálním území Králíky u Nového Bydžova.

Souhlas s trvalým zábořem zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu a zařízení Fotovoltaické elektrárny v Řehotech o celkové výměře 2,8059 ha v katastrálním území Králíky u Nového Bydžova vydal dne 16.10.2008 pod č.j. 17055/ZP/2008-Mo. Krajský úřad Královéhradeckého kraje v Hradci Králové odbor životního prostředí a zemědělství.

Tento souhlas se týká pozemků p.č. 504/13 (odnětí půdy 0,2369 ha), 504/14 (odnětí půdy 0,0319 ha), 504/15 (odnětí půdy 1,7408 ha) a 504/16 (odnětí půdy 0,7963 ha) v katastrálním území Králíky u Nového Bydžova, druh pozemku orná půda, BPEJ 36100 a 32001 - II. a V. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Stavba a zařízení obsahuje:

Vodovodní přípojku v délce 26 bm, žumpu o objemu 3 m³, provozní objekt obsluhy půdorysných rozměrů 6 x 3 m a výšky 3 m, nový sjezd z místní komunikace, oplocení vč. vstupní brány š. 4000 mm a vstupní branky š. 1100 mm, které bude tvořit svařované pletivo Pantanet Protect a sloupky Bekaclip vč. osazení dvou řad ostnatého drátu v celkové výši 2 m a samotné osazení polohovacích jednotek SunFlex SF 40 v osově vzdálenosti horizontálně 17,5 m (azimut 105,47°) a vertikálně 18 m (azimut 7,94°) – 78 ks a pevných monokrystalických jednotek osazených ve dvou řadách na dřevěném rámu v množství 204 ks.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku pozemková parcela číslo 513, 504/3, 504/16, 504/15, 504/13, 504/14 v katastrálním území Králíky u Nového Bydžova, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1: 1000, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Napojení na komunikace bude zajištěno novým sjezdem z místní komunikace.
3. Oplocení pozemku bude provedeno po obvodu zájmového území po vlastních pozemcích.
4. Odstupové vzdálenosti provozního objektu:
 - od společné hranice s pozemkem par.č. 516 - 3 m
 - od společné hranice s pozemkem par.č. 504/2 - 31 m
5. Veškeré splaškové vody budou svedeny do nově vybudované žumpy o objemu 3 m³.
6. Požadavky dotčených orgánů a správců dopravní a technické infrastruktury:
 - a) Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Masarykovo nám. č.p.2655, 530 02 Pardubice 2
 - Při činnostech v blízkosti NVSEK je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma NVSEK tak, aby nedošlo k zamezení přístupu k vedení . Manipulační a skladové plochy je povinen zřizovat v takové vzdálenosti od NVKA, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m. Hořlavé látky smí skladovat nejméně 3 m od NVSEK.
 - Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability. Pomocná zařízení, která jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům. Tato zařízení nesmí být dotčena ani přemístěna.

- V případě stavebních úprav v objektu nebo na něm je povinen provést průzkum a zjistit vnější i vnitřní komunikační vedení na omítce i pod ní.
- Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK Telefónica 02 Czech Republic, a.s., je povinen respektovat výšku vedení nad zemí .Potřebnou změnu projednat se zaměstnancem Telefónica 02 Czech Republic, a.s., pověřeným ochranou sítě.
- V každé situaci, kdy hrozí poškození vedení VKS kontaktujte prosím pracoviště ochrany sítě Telefónica 02 Czech Republic, a.s
- Způsobené nebo zjištěné poškození nebo odcizení vedení VKS neprodleně oznámte poruchové službě Telefónica 02 Czech Republic, a.s na telefonní číslo 88 184 084 (pro prahu volejte 241 400 500)

b) Královéhradecké provozní a.s. Hradec Králové

- Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace
- Objekt bude napojen samostatnou vodovodní přípojkou r PE 32 x 4,4 mm. Vnitřní požární voda není požadována. Při křížení nebo souběhu požadujeme dodržet ,ČSN 73 60 05. Požadujeme dodržet vzdálenost min. 3,5 m od koncového hydrantu na veřejném vodovodním řadu při napojení vodovodní přípojky na vodovodní řad.
- Hadice r PE 32 x 4,4 mm bude uložena na stavebním pozemku v min. hloubce 1,2 m a zavedena až do objektu provozního kontejneru, kde vystoupí kolmo z podlahy ve vzdálenosti 100 mm od zdi na osu hadice.
- S umístěním vodoměrové sestavy v prostoru prádelny souhlasíme, přesné umístění bude řešeno při osazování této sestavy tak, aby byl dodržen dostatečný a bezpečný manipulační prostor pro obsluhu a údržbu této sestavy.
- Montážní práce vodovodní přípojky vč. dodání materiálu provede výhradně správce vodovodu, tzn. naše akciová společnost – provoz VAK západ a to v rozsahu od odbočení vodovodní přípojky až k vodoměrové sestavě včetně.
- Vodovodní potrubí vodovodu se nesmí propojovat s potrubím užitkové a provozní vody a ani s s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, který by mohl ohrozit jakost vody a provoz vodovodního systému.
- Při výkopových pracích pro přípojky inženýrských sítí je nutné respektovat polohu vodovodu. Pro případné vytyčení volejte 495 490 320.
- Je nutné respektovat polohu zařízení vodovodu, vč. přípojek v provozování Královéhradecké provozní, a.s. kterou Vám přikládáme přílohou. Navržená přípojka VN 35 kV kříží vodovodní řad DN 100 PVC.
- Při realizaci je nutné dodržet ochranné pásmo vodovodního řadu dle zákona č. 274/2001 Sb. - § 23. Při křížení požadujeme dodržet ČSN 73 60 05 o prostorové úpravě vedení technického vybavení
- Při výkopových pracích v blízkosti hrdlového potrubí PVC postupovat tak, aby nedošlo k obnažení delší části potrubí a následnému vybočení potrubí vlivem tlaku vody
- Při realizaci stavby bude naše akciová společnost v předstihu min. 10 dnů vyzvána k vytyčení našeho zařízení
- Případné poškození zařízení vodovodu bude naši akciové společnosti, provozu VAK západ Nový Bydžov neprodleně oznámeno. Případné opravy zařízení vodovodu provede výhradně naše akciová společnost na náklady dodavatele stavby.

- Při realizaci stavby požadujeme zajistit přístup k uzavíracím armaturám, šachtám a hydrantům z důvodu provádění obsluhy a údržby.
 - Zároveň žádáme, aby naše akciová společnost byla vyzvána po dokončení prací k převzetí zařízení v naší správě, které bylo stavbou dotčeno.
7. Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové odboru životního prostředí a zemědělství
- Investor zajistí, aby při realizaci stavby nebyla poškozována okolní zemědělská půda.
 - Před započítím vlastních stavebních prací investor zajistí na celé ploše trvale odnímané zemědělské půdy provedení skrývky kulturních vrstev půdy do průměrné hloubky cca 0,40 m v celkovém rozsahu 1 0 400 m³, a to podle bilance skrývky omiční vrstvy - příloha č. 3 - zpracované AMOS energo a předložené v rámci vyhodnocení záboru zemědělské půdy. O provedené skrývce bude v souladu s ustanovením § 10 odst. 2 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen vyhláška) vedena řádná evidence. Zahájení skrývky bude oznámeno krajskému úřadu se jménem pracovníka odpovědného za provedení.
 - Veškerá skrývaná zemina bude po dobu stavby dočasně uložena na deponiích D1 a D2 v prostoru vlastní stavby elektrárny a po ukončení stavebních prací bude investorem zpětně použita k obnovení půdního pokryvu. Pro deponie se doporučuje tvar lichoběžníku o maximální výšce 3 m, se sklonem svahu v poměru 1:1,5-1:2 a ornice na nich uložená musí být zabezpečena proti znehodnocení, případně odcizení.
 - Za trvale odnímanou zemědělskou půdu v rozsahu 2,8059 ha **bude** investor v souladu s ustanovením zákona platit **odvod**, neboť výstavba fotovoltaické elektrárny není podle zákona od placení odvodů osvobozena. Odvod za trvalé odnětí zemědělské půdy se orientačně vymezuje na částku 171 525,- Kč. Konečná výše odvodu bude stanovena rozhodnutím, které v návaznosti na pravomocné rozhodnutí dle zvláštních předpisů vydá odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu Nový Bydžov.
8. Investor si zajistí vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Účastníkem je dle § 85 odstavec 1 písmeno a) a b) zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů

- AMOS energo a.s., IČ 27537803, Jana Žižky č.p.627, 504 01 Nový Bydžov,
- Obec KRÁLÍKY, IČ 00268950, Králíky, 504 01 Nový Bydžov

dále podle § 85 odstavec 2 stavebního zákona

- ČEZ Distribuce a.s., IČ 27232425, Teplická č.p.874, Děčín 4, 405 02 Děčín 2
- VAK a.s., IČ 48172898, Víta Nejedlého č.p.893, 500 00 Hradec Králové
- VČP, a.s., Pražská č.p.702, 500 00 Hradec Králové
- Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Masarykovo nám. č.p.2655, 530 02 Pardubice 2
- Petra Jirková, 18.04.1976, Nová č.p.308, Předměřice nad Labem, 503 02 Předměřice nad Labem
- Jakub Halbych, 25.06.1984, Dittrichova č.p.1773, Nové Město, 120 00 Praha 2
- Ing. Iva Halbychová, 07.06.1954, Nedvědovo náměstí č.p.386, Podolí, 147 00 Praha 47
- Kateřina Halbychová, 14.12.1980, Vitošská č.p.3414, 143 00 Praha 412
- Josef Knittl, 09.08.1959, Lovčice č.p.184, 503 61 Lovčice u Nového Bydžova
- Marie Knittlová, 20.03.1960, Lovčice č.p.184, 503 61 Lovčice u Nového Bydžova
- Dagmar Němečková, 20.01.1961, V Suchdolci č.p.490, 391 43 Mladá Vožice
- Libor Kašpar, 24.02.1967, Dr. A. Dvořáka č.p.456, 504 01 Nový Bydžov
- Luboš Sadil, 12.03.1961, Řehoty č.p.3, Králíky, 504 01 Nový Bydžov.

Odůvodnění

Dne 13.8.2008 podal(a) AMOS energo a.s., IČ 27537803, Jana Žižky č.p.627, 504 01 Nový Bydžov návrh na vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení dle § 85 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. Účastníky řízení jsou :

- dle § 85 odst. 1 písm. a) žadatel, v tomto případě AMOS energo a.s., IČ 27537803, Jana Žižky č.p. 627, 504 01 Nový Bydžov
- dle § 85 odst. 1 písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn tedy Obec Králíky, 504 01 Nový Bydžov
- dle § 85 odst. 2 písm. a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d), v tomto případě je vlastník pozemku a navrhovatel totožný AMOS energo a.s., IČ 27537803, Jana Žižky č.p. 627, 504 01 Nový Bydžov.
- dle § 85 odst. 2 písm. b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. To jsou Petra Jelínková, 18.04.1976, Nová č.p.308, Předměřice nad Labem, 503 02 Předměřice nad Labem, Jakub Halbych, 25.06.1984, Dittrichova č.p.1773, Nové Město, 120 00 Praha 2, Ing. Iva Halbychová, 07.06.1954, Nedvědovo náměstí č.p.386, Podolí, 147 00 Praha 47, Kateřina Halbychová, 14.12.1980, Vitošská č.p.3414, 143 00 Praha 412, Josef Knittl, 09.08.1959, Lovčice č.p.184, Lovčice, Marie Knittlová, 20.03.1960, Lovčice č.p.184, 503 61 Lovčice u Nového Bydžova, Dagmar Němečková, 20.01.1961, V Suchdolci č.p.490, 391 43 Mladá Vožice, Libor Kašpar, 24.02.1967, Dr. A. Dvořáka č.p.456, 504 01 Nový Bydžov, Luboš Sadil, 12.03.1961, Řehoty č.p.3, Králíky, 504 01 Nový Bydžov.
- dle § 85 odst. 2 písm. c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis v tomto případě nebyl stanoven žádný účastník řízení

- dle § 85 odst. 2 písm. d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu 35); v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu v tomto případě nebyl stanoven žádný účastník řízení

Stavební úřad opatřením ze dne **20.8.2008** oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání návrhu současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den **23.9.2008**, o jehož výsledku byl sepsán protokol a účast přítomných byla zapsána do presenční listiny. Veřejné ústní jednání bylo zahájeno v 9:00 hod. Zástupce stavebního úřadu nejprve všechny přítomné seznámil s předmětem návrhu územního řízení vč. shromážděných dokladů nutných k posouzení návrhu pro vydání rozhodnutí.

Veřejného ústního jednání o návrhu na vydání rozhodnutí o umístění stavby a zařízení se zúčastnili i zástupci veřejnosti (občané žijící v obci, kde se má návrh uskutečnit), kteří se při jednáním dohodli, že jejich připomínky bude tlumočit pan Kmínek Martin, č. OP 108 167 693, narozen dne 6.4.1971, bytem Řehoty 17, 504 01 Nový Bydžov. Ten uvedl: „ Podávám námítku proti urbanistickému, architektonickému a výtvarnému řešení fotovoltaické elektrárny v obci Řehoty, která svým vzhledem, bude v rozporu s urbanistickým, architektonickým a výtvarným řešením staveb v dané lokalitě. Fotovoltaická elektrárna by razantním způsobem změnila ráz krajiny v obytné části Řehot.“ Zástupce veřejnosti byl okamžitě na místě samém poučen zástupcem stavebního úřadu v Novém Bydžově, že námítky proti návrhu mohou podávat pouze účastníci řízení. Veřejnost může podat pouze připomínky a jako takové je stavební úřad přijal.

Zároveň zvolený zástupce veřejnosti pan Kmínek Martin, č. OP 108 167 693, narozen dne 6.4.1971, bytem Řehoty 17, 504 01 Nový Bydžov předložil další námítky, týkající změny územního plánu obce Králíky – plocha pro umístění fotovoltaické elektrárny, citují: „Podávám námítky proti zahájení územního řízení pro umístění stavby fotovoltaické elektrárny na pozemcích parc. č. 513, 504/3, 504/16, 504/15, 504/13, a 504/14 v katastrálním území Řehoty a zároveň i proti změně územního plánu obce Králíky, protože se cítíme za účastníky řízení, navrhovanou stavbou jsme přímo dotčeni, a to z těchto důvodů:

1. Zahájená změna územního plánu nebyla řádně zveřejněna, a to po dobu nejméně 30 dnů na veřejné úřední desce (ani na elektronické úřední desce), což je porušením § 52 stavebního zákona (183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů)
2. Tato údajně zahájená změna nebyla řádně veřejně projednána, neboť veřejné zasedání dne 12.9.2008, kde se o údajně zahájené změně ÚP obce jednalo, nemělo charakter veřejného projednání změny ÚP (nebyla předem řádně vyvěšena) a dále námi podané námítky nebyly zapsány jako námítky ke změně ÚP, ale jako zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce.
3. Dále podávám námítky proti schválení změny ÚP obce Králíky (dotazem bylo zjištěno, že navrhovaná změna ÚP byla údajně schválena dne 15.9.2008) neboť ke schválení nedošlo na veřejném zasedání zastupitelstva (opět porušení §52 stavebního zákona), a o námi podaných námítkách nebylo rozhodnuto.
4. Pokud ke schválení změny ÚP v pondělí 15.9.2008 skutečně došlo, jak je možné, že usnesení o schválení této změny nebylo doposud zveřejněno na elektronické úřední desce a dále způsobem v místě obvyklým (tj. na úřední desce OÚ) po dobu nejméně 14 dnů (opět porušení stavebního zákona).
5. Tímto nesouhlasíme s umístěním stavby, neboť zahájené řízení o jejím umístění je v rozporu se schváleným územním plánem obce Králíky, jehož změna nebyla řádně zahájena, ani projednána. Zahájené územní řízení o umístění stavby fotovoltaické

elektrárny v Řehotech je tudíž v rozporu s úst. § 90 odst. a) a b) stavebního zákona.

K bodu 1 – 4. Odboru výstavby a Životního prostředí Městského úřadu v Novém Bydžově nepřísluší zkoumat, nebo pochybovat o legality vydaného opatření veřejné povahy, čímž schválená změna územního plánu bez sporu je. Stavební úřad se zabýval otázkou umístěním stavby a zařízení, zda její umístění není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací. Již v oznámení o zahájení územního řízení upozornil navrhovatele, že bude předložen doklad, ze kterého bude zřejmé, že stavba je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací, jinak bude územní řízení přerušeno. Při veřejném ústním jednání tento doklad předložen nebyl. To, že navrhovaná stavba je umístěována v souladu se závaznou i směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace potvrdil až ve svém stanovisku Městský úřad v Novém Bydžově odbor výstavby a životního prostředí ze dne 8.10.2008 pod č.j. V 21416/2008 44/2008 Rej. cituji: „Opatření veřejné povahy nabylo účinnosti dne 1.10.2008“. Teprve po předložení tohoto dokumentu mohl stavební úřad vydat rozhodnutí ve věci.

K bodu 5, kde se Okrouhlická Jindřiška, 3.1.1944, bytem Řehoty 16, 504 01 Nový Bydžov, Andrea Kmínková, 4.11.1973, Řehoty 17, 504 01 Nový Bydžov, Ivona Škodová, 24.10.1975, Řehoty 26, 504 01 Nový Bydžov, Kmínek Martin, 6.4.1971, Řehoty 17, 504 01 Nový Bydžov, Škoda Martin, 25.9.1969, Řehoty 26, 504 01 Nový Bydžov a Václav Okrouhlický, 21.1.1943, Řehoty 16, 504 01 Nový Bydžov domáhají postavení účastníků řízení, neboť se cítí býti dotčeni na svých právech uvádíme následující. Stavební úřad se zabýval možností zařazení výše jmenovaných do okruhu účastníků řízení a rozhodoval o každém jednotlivě v samostatně vedeném řízení. Usnesení ze dne 8.10.2008 o nepřiznání postavení účastníka řízení obdržel každý z domáhajících se do vlastních rukou s poučením, že proti usnesení lze podat v zákonem stanovené lhůtě 15-ti dnů odvolání ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové odboru územního plánování a stavebního řádu, prostřednictvím zdejšího stavebního úřadu. Vzhledem k tomu, že výše uvedeným nebyl přiznán statut účastníka řízení, nezabýval se stavební úřad předloženými námitkami v územním řízení, ale bral je pouze, jako připomínky veřejnosti o kterých stavební úřad nerozhoduje.

Při veřejném ústním jednání spojeném s místním šetření byla ze strany navrhovatele hledána možnost, jak vyhovět připomínkám veřejnosti a přistoupil na úpravu návrhu, která se týká částečné úpravy umístění zařízení. Navržená změna oproti původnímu návrhu spočívá v částečném omezení návrhu s tím, že směrem k bytové zástavbě (severním směrem) nebudou první dvě řady polohovacích jednotek SunFlex SF 40 realizovány a na uvolněné části pozemku budou umístěny monokrystalické jednotky na pevném dřevěném rámu o maximální výšce 3,2 m. Zároveň investor přistoupil i na návrh, aby celou severní stranu zájmového prostoru osázel vzrostlými tůjemi (dle návrhu veřejnosti). K této změně návrhu se na místě samém vyjádřili přítomní účastníci řízení, kdy konstatovali, že k této změně nemají námitky ani připomínky a s navrženou změnou návrhu souhlasí. Tímto bylo ústní jednání ukončeno a byli připojeni podpisy všech zúčastněných na protokol. Navrhovatel pružně, ještě tentýž den veřejného ústního jednání předložil přepracovanou dokumentaci k územnímu řízení s ohledem k výsledku veřejného ústního jednání. Přítomní účastníci k této změně vyjádřili souhlas a ostatní účastníci řízení se s ohledem na ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") mohli seznámit s podklady rozhodnutí, vyjádřit se ke způsobu jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění před vydáním rozhodnutí v termínu **od 23.9.2008 do 25.9.2008**.

Zároveň v této souvislosti stavební úřad upozornil účastníky řízení, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci

řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky).

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OTP") i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu a zařízení, které jsou umísťovány, jako soubor staveb a zařízení, jejich proces povolení se vztahuje ke stavbě hlavní. V tomto případě stavební úřad stanovil, jako stavební objekt hlavní vlastní umístění polohovacích jednotek vě. monokrystalických jednotek osazených ve dvou řadách na dřevěném rámu. Jedná se tudíž o zařízení, které je uvedeno v § 103 odst. 1 písm.g) bod 5 stavebního zákona tedy výrobek, který plní funkci stavby, včetně nosných konstrukcí pro ně, nepodsklepené, pokud nebudou sloužit k užívání osobami nebo k ustájení zvířat.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze **odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení** ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Ing. Jan Rejthárek
vedoucí odboru výstavby a
životního prostředí



Toto rozhodnutí bude vyvěšeno po dobu 15-ti dnů.

Vyvěšeno dne: 24. 10. 2008

Sejmuto dne: 10. 11. 2008

Obec
KRÁLÍKY
504 01 Nový Bydžov
ICO 268 950

Razítko a podpis orgánu, který
zajišťuje vyvěšení a sejmutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve výši 1000,- Kč, byl uhrazen..

Příloha pro navrhovatele:

- ověřený situační výkres v měřítku 1:1000

Doručí se:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou)
AMOS energo a.s., Jana Žižky č.p.627, 504 01 Nový Bydžov
Obec KRÁLÍKY, Králíky, 504 01 Nový Bydžov

Ostatní účastníci (veřejnou vyhláškou)

Dotčené orgány (doporučeně)

Hasičský záchranný sbor královéhradeckého kraje, U Přivozu č.p.122, 500 03 Hradec Králové 3
Krajský úřad Královéhradeckého kraje OŽP, Pivovarské náměstí č.p.1245, 500 03 Hradec Králové
Státní energetická inspekce, Sušilova č.p.1337, 501 16 Hradec Králové
MěÚ OVŽP - ZPF, Masarykovo náměstí č.p.1, 504 01 Nový Bydžov
MěÚ OVŽP - ochrana ovzduší a odpady, Masarykovo náměstí č.p.1, 504 01 Nový Bydžov
MěÚ OVŽP - ochrana přírody a krajiny, Masarykovo náměstí č.p.1, 504 01 Nový Bydžov
MěÚ OVŽP - stavební úřad, Masarykovo náměstí č.p.1, 504 01 Nový Bydžov
MěÚ OVŽP - vodní hospodářství, Masarykovo náměstí č.p.1, 504 01 Nový Bydžov
Obecní úřad Králíky, Nový Bydžov, 504 01 Nový Bydžov
Vojenská ubytovací a stavební správa, Teplého č.p.1899, 530 59 Pardubice

Na vědomí

Královéhradecká provozní, a.s., Víta Nejedlého č.p.893, 500 03 Hradec Králové 3
Telefonica 02 Czech Republic, a.s. DLSS Hradec Králové, Masarykovo náměstí č.p.2655, 530 02
Pardubice 2
VČP závod 01, Prážská 485, 500 00 Hradec Králové
ČEZ Distribuce a.s. Obnova sítí - východ, Sladkovského č.p.215, 501 03 Hradec Králové